

Bericht des BM zur SVV am 11.12.2019

1. Neubau Feuerwehrhaus, Projekt-Nr. 509:
Der komplette Einzug der Feuerwehr ist im November 2019 erfolgt. Gegenwärtig werden noch Mängel beseitigt und Restleistungen erbracht. Die feierliche Einweihung mit einem Tag der offenen Tür soll im Frühjahr 2020 durchgeführt werden.
2. Grundhafter Ausbau Berliner Straße, Projekt-Nr. 137:
Am 12.12.2019 erfolgt die VOB-Abnahme für die gesamte Baumaßnahme. Die Bauarbeiten sollen weitestgehend bis zum 19.12.2019 abgeschlossen werden, um die Verkehrsfreigabe am 20.12.2019 zu ermöglichen. Einige Restleistungen werden ggf. im Jahr 2020 erfolgen müssen.
3. Rückbau Brücke und Neuordnung Ortsdurchfahrt, Projekt-Nr. 144:
Der Planungsverlauf verzögert sich um ca. 4 Monate. Nach Forderungen des LfU müssen Gutachten zur Luftgüte und zum Schallschutz überarbeitet werden. Erst danach kann der Umweltbericht vervollständigt werden und der gesamte B-Plan-Entwurf der SVV zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt werden. Dies wird voraussichtlich erst im März 2020 erfolgen. In diesem Zusammenhang finden dann auch die nächsten Beteiligungen der Bürger und der Träger öffentlicher Belange statt.
4. Skater- und Freestylepark, Projekt-Nr. 146
Der Auftrag zur Abfallentsorgung wurde erteilt. Die Abfuhr und Entsorgung erfolgt jedoch erst nach Freigabe der SBB (Sonderabfallgesellschaft Brandenburg-Berlin). Auch die Regenentwässerung ist inzwischen eingebaut. Der Bau der Zaunanlage und die Entsorgung des gefährlichen Abfalls erfolgen erst im Jahr 2020.
5. Planungsstand Umnutzung Bahnhofsgebäude, 1. BA, Projekt-Nr. 612:
Der aktuelle Bauzeitenplan sieht weiterhin vor, den 1. BA bis Mitte 2020 abzuschließen. Die Gründungsverbesserungen sind inzwischen erfolgt. Die Estricharbeiten wurden durchgeführt und der Gasanschluss sowie die Herstellung der provisorischen Bauheizung/ Winterheizung können erfolgen. Die Zimmereiarbeiten sollen bis Ende Januar 2020 abgeschlossen werden. Der Großteil der Fassadenarbeiten wird im Dezember 2019 abgeschlossen. Die Trockenbauarbeiten werden voraussichtlich ab Mitte Januar 2020 erfolgen. Wie zuletzt schon erwähnt, soll die Ausschreibung der noch fehlenden Gewerke für den 21.01.2020 vorbereitet und die Vergabebeschlüsse zur SVV am 19.03.2020 vorgelegt werden.
6. Umbau Kurmittelhaus, Projekt-Nr. 1005:
Die Bauleistungen sollen bis zum Frühjahr 2020 soweit abgeschlossen werden, dass eine Eröffnung möglich wird. Die restlichen Brandschutzmaßnahmen können erst nach Bestätigung des HHP 2020 ausgeschrieben und vergeben werden.

7. Vereins- und Veranstaltungshaus Kurtheater, Projekt-Nr. 610:
Die Bearbeitung des Förderantrages wurde in der Verwaltung wieder aktiviert und das Konzept soll erneut überarbeitet werden.

8. Pension im Kurgebiet
Der Nachweis der gesicherten Gesamtfinanzierung liegt vom Vorhabenträger noch nicht vor. Die Verhandlungen mit den Banken sind noch nicht abgeschlossen. Eine Prognose bis zum Abschluss des Prüfungsprozesses der Banken kann nicht gegeben werden. Es wurde durch die Stadt eine erneute Fristverlängerung bis Anfang des Jahres 2020 gesetzt.

9. Oderbus und Fahrgastzahlen 2019
Die BBG mbH hat eine Übersicht der Fahrgastzahlen übermittelt. Danach sind zwischen 4 und 7 Fahrgäste pro Fahrt zu verzeichnen gewesen. Die BBG mbH hat sich dennoch für die Weiterführung des Probelaufs über einen Zeitraum von 3 Jahren ausgesprochen, um abschließend die Akzeptanz zu beurteilen. Der Stadtanteil ist im mittelfristigen Finanzplan enthalten.

Gez. Lehmann
11.12.2019