

Bericht des BM zur SVV am 31.01.2019

1. Genehmigung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019:
Mit Bescheid vom 22.01.2019 hat der LK MOL als untere Kommunalaufsichtsbehörde, die Haushaltssatzung 2019 mit der Aufnahme der Kredite für Investitionen genehmigt. Bei der Prüfung konnte festgestellt werden, dass die Haushaltswirtschaft der Stadt Bad Freienwalde (Oder) als geordnet anzusehen ist. Die dauernde Leistungsfähigkeit wird mit den vorgelegten Haushaltsunterlagen dokumentiert. Die Stadt erfüllt in der Planung die allgemeinen und besonderen Voraussetzungen für die Genehmigung des Investitionskredites in 2019.
2. Neubau Feuerwehrhaus, Projekt-Nr. 509:
Nach den abgeschlossenen Rohbauarbeiten für den 1. und 2. BA, sind die Montagearbeiten der Fenster und Türen zu 95 % realisiert. Die weiteren Innenputzarbeiten erfolgen jetzt nach der Installation der Bauheizung. Die bituminösen Abdichtungen der Fußböden im Sozialteil für den Bereich des Rettungsdienstes sind fertig.
Die Tore Fahrzeughallen 1+2 sollen in der 8. KW 2019 angeliefert und montiert werden.
3. Grundhafter Ausbau Berliner Straße, Projekt-Nr. 137:
Die zu Jahresbeginn neue wirksame Vollsperrung stößt auf teilweise erheblichen Widerstand in der Bevölkerung. Darüber hinaus wird auch von Anliegern, insbesondere aus dem Wohnbereich „Waldstadt“, diese Regelung nicht akzeptiert und es sind weitere Sachbeschädigungen an fertiggestellten Verkehrsanlagen festzustellen.
Der Baulastträger zieht daher in Erwägung, die Vollsperrung konsequenter durchzusetzen. Um die jetzige Regelung beizubehalten, ist das Verständnis der Anlieger unerlässlich. Dafür werben nach wie vor alle am Bau Beteiligten. Wir haben es also auch weiterhin selbst in der Hand, für einen geordneten und reibungslosen Bauablauf zu sorgen.
Die Fortsetzung der Arbeiten richtet sich nach der Witterung und erfolgt voraussichtlich ab der 6.KW 2019.
4. Skate- und Freestyleanlage, Projekt-Nr. 146:
Die baufachliche Prüfung wurde bei der DSK bereits beauftragt und erfolgt innerhalb von ca. 8 Wochen bis voraussichtlich Mitte März 2019. Danach kann die Baumaßnahme im Jahr 2019 durchgeführt werden.
5. Vereins- und Veranstaltungshaus im historischen Kurtheater, Projekt-Nr. 610:
Der Grundsatzbeschluss zu den kultur- und tourismuswirtschaftlichen Leitlinien wird erst zur SVV am 25.04.2019 eingebracht. Das Ergebnis des Interessenbekundungsverfahrens wird erst noch abgewartet und findet dann Berücksichtigung im Grundsatzbeschluss. Bei Befürwortung des Antrages der CDU-Fraktion durch die SVV zur Bildung der Steuerungsgruppe für die Kulturentwicklung sind weitere Impulse zu erwarten. Die Bauantragstellung soll gemäß Beschluss 45/2018 bis zum 31.03.2019 erfolgen.
Das Abstimmungsgespräch mit Vertretern der ILB und des MWE am 29.01.2019 verlief sehr positiv und führt zur Überarbeitung des Projekt- und

Förderantrages. Das bestimmende Element ist die gesamte gesundheitstouristische Angebotsentwicklung der Stadt Bad Freienwalde (Oder) und die konsequente Ausrichtung auf die entsprechenden Zielgruppen.

6. Planungsstand Umnutzung Postgebäude, Projekt-Nr. 611:
Der für den 01. Februar 2019 festgelegte Projektbesprechungstermin mit den Planungsbüros musste abgesagt werden. Erst wenn die Fachplaner beauftragt wurden und deren neue Erkenntnisse vorliegen, können auch neue Kosten ermittelt werden. Die Visualisierungen der Bibliothek können somit erst zu einem späteren Termin präsentiert werden. Durch die verspätete Beschlussfassung der SVV kann die Entwurfsplanung und die Kosten- und Finanzierungsübersicht nicht mehr wie vorgesehen im 1.Quartal 2019 erfolgen. Somit verschiebt sich der weitere Planungsablauf, die Bauantragstellung und der Baubeginn.

7. Planungsstand Umnutzung Bahnhofsgebäude, 1. BA, Projekt-Nr. 612:
Es wurden für die Gewerke Fassade, Dach, Rohbau die Ausschreibungen durchgeführt und die Veröffentlichungen erfolgten am 11.01.2019. Die Submission findet am 01.02.2019 statt und die Auftragsvergaben können nach erforderlicher Beschlussfassung der SVV am 14.03.2019 erfolgen. Die weiteren Lose Heizung/Lüftung/Sanitär sowie Innenausbau sollen zum 01.03.2019 veröffentlicht werden, wenn bis 28.02.19 die Ausführungsplanung vorliegen und Ausschreibungsunterlagen erstellt wurden. Die Submission ist für den 29.03.2019 geplant.

8. Vorbereitungen für OU B 158 Bad Freienwalde Westumgehung (B 158n):
Nach der Ankündigung des MIL im Jahr 2018, dass in diesem Jahr die Planungsleistungen für RE-Entwurf ausgeschrieben werden sollen, wurden nunmehr Arbeiten für die Drucksondierungen, Bohrungen, Kampfmittelsondierungen, Vermessungen und Markierungen beauftragt. Ab März 2019 sollen diese Arbeiten beginnen, wenn die entsprechenden Zustimmungen zum Betreten aller Flurstücke vorliegen. Ebenfalls im März 2019 gibt es weitere Abstimmungen mit dem Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung (MIL) zu den Verfahrensschritten und zur Einwohnerbeteiligung

9. Einwohnerentwicklung 2018:
Nach statistischen Angaben des FD Pass- und Meldewesen gab es im Jahr 2018 insgesamt 81 Geburten. Damit ist bereits im dritten Jahr in Folge die Geburtenrate gesunken. Bei ebenfalls sinkenden Sterbefällen und mehr Zuzügen als Wegzügen, ist ein Einwohnerzuwachs von 46 Personen zu verzeichnen

Gez. Lehmann

31.01.2019

